

Selbstauskunft

Vorbemerkung:

Die vom/ von den Mietinteressenten erteilte Selbstauskunft dient als

- Beurteilungsgrundlage für die Abgabe passender Angebote,
- Unterlage für die etwaige Erstellung eines Mietvertrages,
- Absicherung vor etwaigen Haftungsansprüchen des Vermieters gegen den Makler bzw. Hausverwalter.

Makler bzw. Hausverwalter:

Boothe Immobilien-Service GmbH

Bahnhofstr. 26, 82515 Wolfratshausen

Tel. 08171-4184-0, Fax -4184-24

E-Mail: immobilien@boothe.de

Der Makler bzw. Hausverwalter ist verpflichtet, die Angaben des Mietinteressenten vertraulich zu behandeln. Die Angaben darf er nur an den Vermieter weiterleiten, soweit sie für die Entscheidung über den Mietvertragsabschluss erforderlich sind. Sofern nicht mehr benötigt – wenn kein Mietvertrag zustande kommt – werden die Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich vernichtet. **Nachstehende Angaben bitte gut leserlich bzw. in DRUCKBUCHSTABEN!**

* = diese Angaben sind freiwillig

Angaben zum Objekt: Objekt-Nr./ Art/ Anschrift/ Medienherkunft:				Bezugswunsch/ Datum:			
Mietinteressent:				Ehegatte oder Mitmieter:			
Name, ggfls. Geburtsname, Vorname:				Name, ggfls. Geburtsname, Vorname:			
Geburtsdatum:	Staatsangeh.: *	Religion: *	Familienstand: *	Geburtsdatum:	Staatsangeh.: *	Religion: *	Familienstand: *
Postanschrift: Str./ Hs.Nr.: PLZ/ Ort:				Postanschrift: Str./ Hs.Nr.: PLZ/ Ort:			
Telefon tagsüber:		Telefax:		Telefon tagsüber:		Telefax:	
E-Mail:				E-Mail:			
Ausgeübter Beruf: *				Ausgeübter Beruf: *			
Arbeitgeber/ Selbständig: *		Seit: *		Arbeitgeber/ Selbständig: *		Seit: *	
Gesamt- Nettoeinkommen , einschl. Kindergeld, Beihilfen u.ä. Aktuelle Verdienstbescheinigungen des AG (3 Mon. zurück) sind beigefügt/ gemäß anliegenden Einkommensnachweisen:				Gesamt- Nettoeinkommen , einschl. Kindergeld, Beihilfen u.ä. Aktuelle Verdienstbescheinigungen des AG (3 Mon. zurück) sind beigefügt/ gemäß anliegenden Einkommensnachweisen:			
€ monatlich:		€ jährlich:		€ monatlich:		€ jährlich:	
Anzahl Kinder und deren Alter:				Anzahl Kinder und deren Alter:			
Mit einziehende Personen , zum Haushalt gehörige Kinder, sonstige Angehörige, Haushaltshilfen u.ä.:							
1. Name, Vorname		Alter od. Geburtsdatum		2. Name, Vorname		Alter od. Geburtsdatum	
3. Name, Vorname		Alter od. Geburtsdatum		4. Name, Vorname		Alter od. Geburtsdatum	
Bankverbindung: *				Bankverbindung: *			
Bank:				Bank:			
BIC:				BIC:			
IBAN:				IBAN:			

Weitere Angaben und Unterschrift(en) des/ der Interessenten siehe Seite 2 bzw. Rückseite.

Selbstauskunft

Mietinteressent:	Ehegatte oder Mitmieter:
Name, ggfls. Geburtsname, Vorname:	Name, ggfls. Geburtsname, Vorname:

Besondere, für das Mietverhältnis wichtige Angaben, z.B. - auch wenn beabsichtigt - Halten von Haustieren, Spielen von Musikinstrumenten u.dgl.:

.....

Haustiere/Art	Musikinstrumente/ Art
---------------	-----------------------

.....

Sonstige wichtige Angaben

Derzeitiger Vermieter:	Derzeitiger Vermieter:
Name, Ort, Telefon	Name, Ort, Telefon

Referenz: Wer kann Auskunft über Sie erteilen; persönlicher Bürge ? *:	Referenz: Wer kann Auskunft über Sie erteilen; persönlicher Bürge ? *:
Name, Ort, Telefon	Name, Ort, Telefon

Der Interessent hat sich ausgewiesen durch (Kopie angefügt*): Ausweis-Nummer Personalausweis Ausweis-Nummer Reisepass	Der Interessent hat sich ausgewiesen durch (Kopie angefügt*): Ausweis-Nummer Personalausweis Ausweis-Nummer Reisepass
--	--

Erklärungen des/ der Interessenten:

Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes (bitte ankreuzen):

- In die Wohnung werden _____ Personen einziehen.
- Bei den einziehenden Personen handelt es sich um ____ (Anzahl) Kinder und/ oder ____ (Anzahl) Erwachsene
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Über die Räumung meiner/ unserer derzeitigen Wohnung war/ ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
- Innerhalb der letzten fünf Jahre wurden gegen mich/ uns Räumungsklagen wegen Mietrückständen eingeleitet, wobei das Verfahren mit einem Räumungstitel abgeschlossen wurde.
- Ich/ Wir habe(n) in den letzten 3 Jahres weder eine eidesstattliche Versicherung / Vermögensauskunft abgegeben, noch erging ein Haftbefehl im Rahmen einer zivilrechtlichen Vollstreckung, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/ unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet, bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich bin/ Wir sind in der Lage, eine Mietsicherheit von _____ € zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- Ich bin/ Wir sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/ der Vermieter(s) gemäß den Bestimmungen des Datenschutzgesetzes (DSGVO) einverstanden.
- Eine Mietschuldenfreiheitsbescheinigung ist beigelegt.
- Eine SCHUFA-Auskunft über meine/ unsere finanziellen Verhältnisse ist beigelegt.

Wichtiger Hinweis!

Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen.

.....
Ort, Datum

.....
Ort, Datum

.....
Unterschrift des Mietinteressenten

.....
Unterschrift des weiteren Interessenten